

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero del provvedimento	621
Data del provvedimento	27/04/2018
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Lavori di realizzazione impianto di climatizzazione palazzina 27 San Salvi – approvazione progetto esecutivo ed indizione gara di appalto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i - CUP: D13E18000020005.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA
Responsabile del procedimento	ROSSI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
204.192,5	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	12	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento e sub allegati (A.1- Elenco elaborati progetto esecutivo; A.2 - Verbale di validazione)
B	1	Quadro economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la Legge Regionale n. 84/2015 recante "*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*";

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell'Azienda USL Toscana centro* ai sensi della *LRT 40/2005e ss.mm.ii*;

Viste:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 "Presenza d'atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell'efficacia del contratto di prestazione d'opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana centro";

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell'Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell'incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

- la delibera n. 370 del 08.03.2018 con la quale il Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore Amministrativo dell'Azienda USL Toscana centro;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale;

Richiamate:

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell'Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell'Azienda USL Toscana centro;

- le delibere n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell'Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l'altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell'Area Tecnico Amministrativa;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*", come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 "*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*", recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*" per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 "*Regime Transitorio*";

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018, in vigore dal 07/04/2018;

Premesso che il gruppo di lavoro costituito da personale del Dipartimento area tecnica e del Se.P.P. ha segnalato situazioni microclimatiche critiche nella Palazzina 27 in San Salvi, pertanto il Dipartimento area tecnica ha sviluppato la progettazione esecutiva per la realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione al fine di eliminare un cospicuo numero di unità singole di condizionamento che determinano un cospicuo dispendio di energetico e risolvere le criticità rilevate nel periodo estivo;

Richiamato il Piano Triennale degli Investimenti 2018-2020, approvato con Deliberazione del Direttore Generale. nr. 330 del 22.02.2018 ed aggiornato con successiva Delibera n. 461 del 23/03/2018, nel quale, è inserito il codice regionale 10.TR01.889, "San Salvi. Interventi di riqualificazione area San Salvi" riga FI-08;

Preso atto che con la Deliberazione nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto "*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*", si stabilisce che: "*... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

- se l'attività interessa più unità organizzative afferenti alla medesima area la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del Direttore di area, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto ad una unità afferente all'area interessata (OMISSIS)";

Dato atto pertanto che il Direttore area manutenzione e gestione investimenti Firenze ing. Luca Meucci ha nominato con nota del 28/02/2018, Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per le fasi di progettazione ed esecuzione del procedimento in interesse, l'ing. Andrea Rossi in servizio presso la S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 17/04/2018, in **allegato di lettera A)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- la soluzione progettuale scelta prevede la realizzazione di un impianto di climatizzazione centralizzato con sistemi autonomi a pompa di calore a volume di refrigerante variabile; la scelta degli impianti di climatizzazione si è basata su specifiche esigenze termo igrometriche dei vari locali, tenendo presenti gli obiettivi di semplicità ed economicità di esercizio nonché di gestione e massima riduzione dei consumi energetici;

- il Progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "*Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 in San Salvi - Firenze*" composto dagli elaborati di cui all'Elenco **allegato di lettera A.1)** alla Relazione del RUP, è stato redatto all'interno del Dipartimento Area Tecnica zona Firenze, verificato dall'ing. Luca Meucci e validato dal RUP in data 03/04/2018, come da Verbale **allegato di lettera A.2)** alla Relazione del RUP;

- l'Ufficio di direzione lavori è così costituito:

- Direttore lavori: Ing. Andrea Rossi
- Direttore operativo P.I. Marco Del Bravo
- Direttore operativo geom. Andrea Morbidelli

- di appaltare i lavori, in considerazione dell'importo degli stessi, attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, alla quale invitare n.10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento (lavorazioni riconducibili alle seguenti categorie di lavori: categoria prevalente OS28 per un importo complessivo di € 149.045,62 di cui lavori € 147.699,40 ed oneri della sicurezza € 1.346,22, il suddetto importo è comprensivo di € 5.133,32 per lavorazioni rientranti nella categoria OS30 ed € 7.180,50 per lavorazioni rientranti nella categoria OG1 entrambe di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori), il cui elenco è stato redatto sulla base dell'*Elenco degli Operatori Economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art.36 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.*, costituito con determinazione nr. 320 del 16/02/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo;

- di approvare il Quadro economico delle opere, in **allegato di lettera B)** quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ove si indica un costo complessivo per l'intervento pari a € 204.192,50=, di cui € 149.045,62= per importo complessivo a base d'asta (€ 147.699,40= per lavori e € 1.346,22= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 55.146,22= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che il documento “ *Verbale scelta operatori economici da consultare*” con il quale il RUP propone nr. 10 operatori economici da lui scelti tra i soggetti presenti nell'elenco approvato con determinazione nr. 320 del 16/02/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, sarà conservato in atti alla struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Deliberazione del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017, su proposta della S.O.C. Gestione investimenti Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedura di gara, oltre a procedere all'indizione della procedura di gara stessa, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo;

Ritenuto pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione, allegato di lettera A), approvare:

- il Progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., composto dagli elaborati di cui all'elenco riepilogativo allegato di lettera A.1) alla relazione del RUP quale parte integrante e sostanziale del presente atto (copia cartacea integrale del Progetto esecutivo è conservata agli atti della struttura proponente), verificato dall'Ing. Luca Meucci e validato dal RUP in data 03/04/2018, allegato di lettera A.2) alla relazione del RUP;

- il Quadro economico dell'intervento, allegato di lettera B) parte integrante e sostanziale del presente atto; ove si indica un costo complessivo per l'intervento pari a € 204.192,50 = di cui € 149.045,62= per importo complessivo a base d'asta (€ 147.699,40= per lavori e € 1.346,22= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 55.146,22= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ritenuto necessario indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei “*Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 in San Salvi - Firenze CUP: D13E18000020005 -*”, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), per un importo complessivo a base d'asta pari a € **149.045,62=**, di cui € **147.699,40=** per lavori e € **1.346,22=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo al contempo che:

- saranno invitati alla procedura negoziata 10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento (lavorazioni riconducibili alle seguenti categorie di lavori: categoria prevalente OS28 per un importo complessivo di € 149.045,62 di cui lavori € 147.699,40 ed oneri della sicurezza € 1.346,22, il suddetto importo è comprensivo di € 5.133,32 per lavorazioni rientranti nella categoria OS30 ed € 7.180,50 per lavorazioni rientranti nella categoria OG1 entrambe di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori), il cui elenco è stato redatto sulla base dell'*Elenco degli Operatori Economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.*, costituito con determinazione nr. 320 del 16/02/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo;

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ai sensi e per gli effetti dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che l'elenco degli operatori economici invitati sarà reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura come indicato all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

Ritenuto inoltre opportuno, per quanto sopra riportato, nominare l'Ufficio Direzione Lavori che risulta essere così composto:

- Direttore lavori: Ing. Andrea Rossi
- Direttore operativo P.I. Marco Del Bravo
- Direttore operativo geom. Andrea Morbidelli

Precisato che, con riferimento alla verifica della documentazione amministrativa, la citata Deliberazione nr. 885 del 16/06/2017 dispone che *" Tenuto conto di quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC nr. 3/2016 sopra citate al paragrafo 5.2, la verifica della documentazione amministrativa di tutte le procedure di gara, con ogni metodo e criterio di aggiudicazione esperite, compete alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, il cui Direttore svolge le funzioni di responsabile del procedimento di gara, ai sensi della L. 241/90, salvo sua diversa indicazione ai sensi della medesima Legge. Le operazioni di valutazione della busta amministrativa si svolgono comunque in seduta pubblica, con la redazione di apposito verbale, e sono coordinate dal responsabile del procedimento di gara predetto, assistito da almeno 2 (due) dipendenti amministrativi in servizio presso la medesima SOC, individuati dal Direttore della stessa, che assumono anche il ruolo di testimoni, ai sensi del R.D. nr. 827/1924, e che sottoscrivono il verbale delle operazioni di gara;*

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, come da Quadro economico allegato di lettera B) che evidenzia un costo complessivo pari a € 204.192,50=, trova copertura all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2018/2020, approvato con delibera del Direttore generale n. 330 del 22.02.2018 ed aggiornato con successiva Delibera n. 461 del 23/03/2018, codice regionale 10.TR01.889, "San Salvi. Interventi di riqualificazione area San Salvi" riga "FI-08", finanziato mediante mutuo da contrarre ed attribuito al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" del bilancio anno 2018;

Preso atto che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Andrea Rossi, in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Firenze;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Firenze, Ing. Luca Meucci;

Acquisito il parere favorevole Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di approvare il Progetto Esecutivo relativo ai *Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 in San Salvi - Firenze CUP: D13E18000020005* composto dagli elaborati di cui all'Elenco **allegato di lettera A.1)** alla Relazione del RUP, (allegato di lettera A), parte integrante e sostanziale del presente atto (copia cartacea integrale del Progetto esecutivo è conservata agli atti della struttura proponente) validato in data 03/04/2018, come da Verbale **allegato di lettera A.2)** alla Relazione del RUP;

2) di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei *Lavori di realizzazione impianto di condizionamento della Palazzina 27 in San Salvi - Firenze CUP:*

D13E18000020005 -" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), mediante consultazione di 10 operatori economici, con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.) ed applicazione dell'esclusione automatica delle offerte (art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.), per un importo complessivo a base d'asta pari a € **149.045,62=**, di cui € **147.699,40=** per lavori e € **1.346,22=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di approvare il Quadro economico dell'intervento, allegato di lettera B) parte integrante e sostanziale del presente atto, ove si indica un costo complessivo per l'intervento pari a € 204.192,50= di cui € 149.045,62= per importo complessivo a base d'asta (€ 147.699,40= per lavori e € 1.346,22= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 55.146,22= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

4) di nominare l'Ufficio Direzione Lavori che risulta essere così composto:

- Direttore lavori: Ing. Andrea Rossi
- Direttore operativo P.I. Marco Del Bravo
- Direttore operativo geom. Andrea Morbidelli

5) di dare atto che la spesa complessiva dell'opera di cui trattasi pari a € 204.192,50, derivante dal Quadro economico sopra richiamato, trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale 2018 - 2020, riga "FI-08", approvato con Delibera del Direttore Generale nr. 330 del 22/02/2018 ed aggiornato con successiva Delibera n. 461 del 23/03/2018, al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" del bilancio anno 2018;

6) di trasmettere a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera e tutti i documenti allegati ivi compresi i documenti di cui all'Elenco elaborati progetto esecutivo, allegato di lettera A.1), conservati in atti presso la struttura proponente, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: avvisi e bandi, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

8) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

9) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. D.Lgs. 502/92, art. introdotto dal D.Lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Massimo Braganti)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)